

Общество ограниченной ответственностью управляющая компания «Престиж»				
640020, г.Курган, 6 микрорайон, д.20 к.1 т/факс 54-17-70 ИНН 4501127559				
Отчёт Управляющей компании «Престиж» за 2016 год за денежные средства				
собственников помещений жилого дома по адресу:				
г. Курган, Панфилова , дом 17А.				
ОСТАТОК на 01.01.2016 г.				-283 071,66
ДОХОДЫ				
Содержание и ремонт с 01.10.2016 г. по 31.12.2016 г. оплаченная сумма составляет:				351 502,39
ИТОГО ДОХОДОВ за 2015 год				351 502,39
РАСХОДЫ:				
Проценты банка				5 973,03
ТО коммерческого узла учета ТЭ за 2016 г.				7 200,00
Ремонт воронки над 3, 4 подъездами кровли здания				12 000,00
Гидравлические испытания теплообменника водоводяного				9 929,00
Ревизия системы отопления				29 512,00
Гидро-пневмо промывка системы отопления				9 035,00
Ремонт кровли лоджии кв.15				2 000,00
Поверка и ремонт узла учета тепловой энергии				11 000,00
Гидравлические испытания системы отопления				12 976,00
Вода и водоотведение (общедомовые нужды)				299,71
Ремонтные работы по сметам:				
Замена трубопровода 1 подъезд подвал				16 864,00
Выполнение сварочных работ				10 388,00
Ремонт трубопровода в квартирах (кв. 53,56,59,47)				38 787,00
Материалы и инвентарь:				
Материалы и инвентарь сантехнический				31 814,53
Материалы инвентарь электрический				2 915,00
Материалы и инвентарь дворника				1 457,35
Материалы и инвентарь уборщицы				598,25
Мат-лы и инв-рь прочее				6 209,46
Прочее				10 095,00
ИТОГО РАСХОДОВ за 2016 год согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46руб.)				219 053,33
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения №4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5 пропорционально общей площади				
Расходы на заработную плату				170 327,60
налоги				76 654,77
общеексплуатационные расходы				28 268,17
ИТОГО РАСХОДОВ за 2016 год				494 303,87
ОСТАТОК на 31.12.2016 г.				-425 873,14
ПОСТАТЕЙНАЯ РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ В ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ОТЧЕТАХ НА НАШЕМ САЙТЕ: http://vkprestizh.pf/				
СПРАВОЧНО:				
Прочее:				
вывоз крупногабаритного мусора				4 000,00
доставка песка				845,00
уборка снега				5 250,00
Мат-лы и инв-рь прочее:				
пленка полиэтиленовая				105,00
проушина для навесного замка/замок навесной				285,00
мастика для крыши гидроизоляционная				360,00
перчатки/мешки				30,30
стеклоизол				845,80
кисти/уайт-спирит/ шпатели				739,28
паста известковая				132,00
ведро оцинкованное				87,00
домофон ключ				650,00
эмаль спелая вишня/желтая/луговые травы/голубая/сиреневая/оранжевая				1464,44
электроды				161,64
доска обрезная				153,00
цемент				280,00
праймер грунтовка				432,00
хлорная известь				484,00
	на 01.01.16	начислено	оплачено	зад-ть на 31.12.16
Содержание и ремонт	83 114,80	380 057,64	351 502,39	111 670,05
Ком.услуги	8 646,58	33 514,80	29 658,57	12 502,81
ИТОГО:	91 761,38	413 572,44	381 160,96	124 172,86
Оплачено в январе 2017 г.			31 165,59	
% оплаты составляет			81,59	
Ваша несвоевременная оплата затрудняет работу				
Управляющей компании, в том числе поставку коммунальных услуг.				
ООО УК «Престиж»				